

**עיריית באר שבע  
מינהל כספים  
מפקח נכסים**

י"א אייר, תשע"ז  
11 מאי, 2017

**לכבוד**

גב' חיה נח, מנכ"לית העמותה  
עמותת פורום דו קיום בנגב לשיווין אזרחי

רח' ארז 9, עומר

[noach30@gmail.com](mailto:noach30@gmail.com)

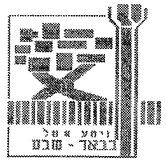
ג.נ.,

בדואר ובאמצעות מייל:

**הנדון: הודעה על הפרת הסכם הקצאה ללא תמורה - מקלט ד' 17 ברחוב שלמה המלך 7**

1. ביום 26.10.2015, נחתם הסכם להקצאת מקלט ללא תמורה בין עיריית באר שבע לבין עמותת פורום דו קיום בנגב לשיווין אזרחי שבניהולך.
2. הקצאת הנכס לעמותה בוצעה לפי נוהל הקצאות של משרד הפנים כפי שפורסם בחוזר המנכ"ל ואושרה בישיבת מועצת העירייה מס' 29, מיום 14.05.2015.
3. בסעיף 4(א) להסכם הצהירו והסכימו הצדדים כי מטרת ההקצאה היא ליתן לעמותה זכות שימוש במבנה ציבורי של העירייה וכי העמותה מתחייבת להשתמש במבנה **למטרת פעילות קהילתית בלבד**, לתקופה, בתמורה ובתנאים המפורטים בהסכם.
4. אישור הקצאת המבנה לעמותה נעשה בהסתמך על מסמכים שהוצגו על ידי העמותה ובניהם, תעודה לרישום העמותה, שם פורטו מטרת העמותה כדלקמן:  
"העמקת הקשר וההבנה בין יהודים וערבים בנגב, יצירת מסגרות לפעילות יהודית-ערכית משותפת בנגב לשם התמודדות קהילתית עם מכלול הבעיות המשותפות לתושבי האזור, חינוך לסובלנות ופעילות למען שוויון זכויות בין יהודים לערבים".
5. מבדיקה תקופתית שנערכה על ידי הח"מ וממידע שהתקבל, נמצא כי במהלך תקופת ההקצאה התקיימו בנכס העירוני שהוקצה לעמותה מספר פעילויות המהוות, על פניו, חריגה בוטה והפרת תנאי הסכם ההקצאה. להלן פירוט חלק מהפעולות כאמור:
  - א. בתאריך 20.10.2016 קיימה העמותה אירוע שעסק בעידוד סרבנות לגיוס לצה"ל תחת הכותרת "מי מפחד מחופש מצפון?". בהתאם לנתונים שבידי הרשות, האירוע התקיים על ידי העמותה בשיתוף תנועת "יש גבול" המוגדרת, למיטב ידיעתנו, כתנועה פוליטית.
  - ב. בתאריך 19.04.17 קיימה העמותה אירוע הסברה כיצד להתגרות בחיילים וליצור פרובוקציות מול כוחות הביטחון בכלל ודרכי צילום אפקטיבי של אירועים אלו, תחת הכותרת "צילום אפקטיבי בהפגנות ואירועי מחאה". אין ספק שאירוע זה אינו עומד בתנאי ההקצאה ואינו עומד במטרות העמותה.

**באר שבע**  
ידת ההודמיות של ישראל



**עיריית באר שבע  
מינהל כספים  
מפקח נכסים**


6. קיומם של אירועים העוסקים בנושאים האמורים לעיל, סרבנות גיוס לצה"ל ויצירת עימותים מול כוחות הביטחון ותיעודם, סותרים את מטרות העמותה כפי שהוצגו בפני הרשות ואינם מהווים "פעילות קהילתית" בהתאם לתנאי ההקצאה. כך, הטענה כי מטרת העמותה הינה יצירת לכידות וסולידריות חברתית, אינה עולה בקנה אחד עם העיסוק בפועל בנושאים המכרסמים, לדעת רבים, תחת ערכי החברה הישראלית וערכי מדינת ישראל ותכליתם, לכאורה, ליצור פרובוקציות. מיותר גם לציין, כי פעילויות אלו פוגעות ברגשות ציבור גדול באופן החורג ממתחם הסבירות.
7. בעצם קיום אירועים מסוג זה, הפרה העמותה את תנאי סעיף 17(ג) להסכם, לפיו: "לא ייעשה שימוש במבנה לפעילות פוליטית ו/או מפלגתית", המהווה תנאי יסודי להסכם.
8. בנוסף על האמור, בהעמדת המבנה לרשות תנועות וגופים אחרים כדוגמת תנועת "יש גבול", הפרה העמותה את סעיף 15(א) להסכם, לפיו: "הזכויות הניתנות לעמותה ניתנות לה בלבד" וכן הוראות סעיף 17(ב) להסכם, לפיו: "לעמותה לא תהיה הסמכות להעביר את המבנה" - אשר מהווים תנאי יסוד להסכם.
9. סעיף 4(ב) להסכם קובע מפורשות כי כל שימוש במבנה למטרה שאינה קהילתית יוביל לסיום ההסכם ולביטול זכות השימוש של העמותה במבנה וסעיף 18(א) קובע ביטולו של ההסכם לאלתר במקרה של הפרה יסודית מצד העמותה.
10. לאור המפורט, אבקש לקבל את התייחסותה של העמותה לאמור לעיל ובעיקר לשאלה מדוע לא יבוטל הסכם ההקצאה, וזאת תוך 7 ימים ממועד קבלת מכתבי זה. מכתבי זה והתייחסות העמותה, ככל שתועבר, יועברו לוועדת ההקצאות על מנת שתגבש המלצתה למועצה בדבר ההליכים שיש לנקוט בנסיבות אלו.
11. למען הסר ספק, אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל טענה, דרישה או בכל זכות או סעד שהעירייה זכאית להם על פי כל דין.

בברכה,

אביב גל

מפקח נכסים

מינהל כספים

**אביב גל**  
**מפקח נכסים**  
**עיריית באר שבע**  


**העתק:**

עו"ד חיים טורקל, היועץ המשפטי לעירייה  
רו"ח פזית פוקס, סגנית גזבר העירייה  
עו"ד קרן אבוהרון, לשכה משפטית  
גבי אפרת רוקח, יחידת הנכסים

**באר שבע**  
גידת ההודוהיות על ישראל