

בבית המשפט העליון בירושלים

בג"ץ 9715/07

קבוע לדין ביום 27.11.13

עבד אל חלים עלי סלים בטאט ואח'
באמצעות ב"כ עוה"ד משכית בנדל ואח'
האגודה לזכויות האזרח בישראל
טלפון: 02-6521218; פקסי: 02-6521219

העותרים

נ ג ד

ועדת המשנה לפיקוח על הבנייה באיו"ש
באמצעות פרקליטות המדינה
רח' צלאח א-דין 29, ת"ד 49029, ירושלים
טלפון: 02-6466194; פקסי: 02-6467011

המשיבים

ו ב ע נ י י ן

רגבים

באמצעות ב"כ עו"ד עמיר פישר
רח' המלך ג'ורג' 33, ירושלים 94261
טלפון: 02-6223676; פקס: 02-6223052

מבקשת הצטרפות

הודעה מטעם המדינה

בהתאם להחלטת בית המשפט הנכבד מיום 11.12.12, מוגשת בזה הודעה מטעם המדינה, ובה התייחסות "לשאלה מה יקרה עם 27 המשפחות המתגוררות במקום עם ביצוע צווי ההריסה".

1. ביום 13.11.13 התקיימה ישיבה בראשות ראש המינהל האזרחי בנוגע למבנים שהוקמו ללא היתר במתחם מושא העתירה (להלן: **המתחם**). בדיון השתתפו גם ראש תחום תשתית במינהל האזרחי, מרכזת ועדת המשנה לפיקוח ונציג היועץ המשפטי לאיו"ש.
2. במהלך הדיון, עודכן ראש המנהל האזרחי בדבר סיור שנערך לאחרונה, שבמסגרתו צולמו במתחם תמונות המלמדות שלעת הזו אין במקום יותר מחמישה בתי מגורים. בנוסף, נזכר כי עמדת המדינה - שהטעמים לה הוצגו בפני בית המשפט הנכבד - הייתה כי אין כל הצדקה תכנונית לאפשר בנייה למגורים במתחם, וזאת בשל גודלו של המתחם, המרחק בינו לבין מקומות יישוב סמוכים, היותו של המתחם אתר ארכיאולוגי מוכרז, עבירות הבנייה שנעשו על ידי האנשים המתגוררים במתחם ועוד.
3. בסיום הדיון, ולאור הערות בית המשפט הנכבד בדיון שהתקיים בעתירה זו, הורה ראש המינהל האזרחי להסכים לכך שנציגי העותרים או נציגי האנשים המתגוררים במתחם

- 2 -

(להלן: **המתגוררים**) יגישו תכנית המאפשרת בנייה למגורים במיקום צמוד-דופן לדהרייה, והמתגוררים יוכלו לבנות את בתיהם באזור מושא אותה תכנית ובהתאם להוראותיה. לשכת התכנון באיו"ש נכונה לסייע לנציגי העותרים בהגשת התכנית, ובין השאר לאשר מראש מיקומים מתאימים. נציגי המינהל האזרחי נכונים להיפגש עם נציגי העותרים ולבחון אפשרויות תכנון במרחב, בכפוף לכך שהתכנון בפועל יבוצע על ידי נציגי העותרים או המתגוררים, ובכפוף לעמידה בקריטריונים התכנוניים המקובלים.

4. בנסיבות העניין, וכדי לאפשר לעותרים או למתגוררים תכנון תכנית כאמור, נכונים המשיבים שלא לממש לעת עתה את הצווים מושא העתירה לתקופה קצובה, כדלהלן:

א. ככל שהעותרים או המתגוררים יבואו בדברים עם המשיבים בתוך 30 ימים בדבר איתור מיקום מתאים לתכנית, ובכפוף לכך שהעותרים או המתגוררים יפעלו לקידום התכנית כאמור, לא ייהרסו המבנים עד לחלוף 30 ימים מעת שתתקבל החלטה בבקשתם, ככל שתוגש.

ב. ככל שיבקשו המשיבים לממש את צווי ההריסה קודם לכן, תינתן לעותרים התראה בת 30 ימים מראש.

ג. הסכמה זו אינה חלה על הריסה הנדרשת מטעמי ביטחון דחופים ומובהקים.

5. תגובה זו נתמכת בתצהירו של סא"ל אביעד כספי (זילברמן), ראש תחום תשתית במינהל האזרחי.



יצחק ברט, עו"ד

סגן בכיר בפרקליטות המדינה

היום, יום ראשון, כ"א בכסלו התשס"ד (24.11.13)