

בבית המשפט העליון בשבתו כבית המשפט הגבוה לצדק

בג"ץ 2235/14

לפני: כבוד הנשיא א' גרוניס
כבוד השופט י' דנציגר
כבוד השופט צ' זילברטל

העותרים: גימיל רשאד סנדוקה ו - 13 אתרים

נגד

המשיבים: 1. הרשות הממשלתית למים ולביוב
2. שר התשתיות הלאומיות האנרגיה והמים
3. חברת הגיחון בע"מ
4. עיריית ירושלים

עתירה למתן צו על תנאי

תאריך הישיבה: ב' בניסן התשע"ד (02.04.14)

מזכיר הרכב: יוסף ח'
קלדנית הרכב: רונית י'

בשם העותרים: עו"ד קרן צפריר

בשם המשיבים: עו"ד יונתן ברמן, עו"ד שוש שמואלי
1-2:

בשם המשיבה 3: עו"ד אביב ברנט

בשם המשיבה 4: עו"ד דן בן טל

פרוטוקול

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12

כבוד הנשיא א' גרוניס:

המשיבים מטעם פרקליטות המדינה ביקשנו לאפשר להם להגיש הודעת עדכון, מה רע בכך?

עו"ד צפריר: יש בעיה מזה כחודש ימים בשונה ממה שהוצג על ידי המשיבים האחרים, יש קושי בהערכת המצב בשטח באופן מדוייק. נעשו סטטיסטיקות על ידי הרשויות. ישנן מאות דירות ואף יותר שלא נהנית ממים זורמים לאורך זמן. זה נמשך זה כחודש ימים. התושבים שהם תושבי מדינת ישראל מאלתרים פתרונות.

כבוד השופט י' דנציגר:

אלתור פתרונות והתחברות פירטית למים היא לא מהחודש האחרון. זוהי ככל הנראה בעיה רחבת היקף ובניה בלתי חוקית. התחברות פירטית וזה יצר את הבעיה שלאחרונה החריפה.

1 לפתור את הבעיה זה נראה קשה. גבירתי צודקת כי זו בעיה רצינית ואקוטית אך היא לא עניין
2 של החודש האחרון.

3
4 עו"ד צפריר: בחודש האחרון תלה החמרה דרסטית במצב. אם היו קוראים את תגובות
5 המשיבים כמקשה אחת אפשר לראות כי כל אחד מהמשיבים מאיר את הזרקור על חלק
6 מהגורמים לבעיה בין אם זה מחסום בתוכניות מתאר שגרמו לזה שלא ניתן לקבל היתר בניה
7 ולא להניח תשתיות באופן מוסדר או לגבות את הכספים כפי שצריך וזה הביא את המצב לידי
8 כך. אי אפשר לטעון כי התושבים אחראים באופן בלעדי לזה ואלה שנהנים ממנו. לגבי שאלת
9 אדוני, ההתייחסות למצב הזה נעשית כבר בחודש האחרון. עד כה לא קיבלנו איזה שהן פתרונות
10 או הצעות או תחילתו של דיאלוג שיכול להביא להסדרת המצב. כל מה שאנו שומעים עליו זה
11 שהבעיה מורכבת, את זה אנו יודעים. אנו מבינים כי אפשר לפתור אותה ב – 2 מישורים: סוג
12 של "פלסטר" שאנשים ימשיכו את חייהם. ובהמשך פתרון נכון יותר שהמצב ייפתר. הדבר עלול
13 להחריף בעונת הקיץ.

14
15 כבוד הנשיא אי גרוניס:

16 ככל שתהיה בניה בלתי חוקית, אין ספק כי המצב יחמיר. ההנחה כי הבניה תישאר כפי שהיא,
17 היא הנחה שבספק.

18
19 כבוד השופט יי דנציגר:

20 גבירתי קראה את סעי' 14 לתגובה, דובר על בניה שאמורה להסתיים תוך מספר ימים. ההידברות
21 כאן היא חשובה אך היו ביקורות ודוחות בשטח כולל עדכון ב – 27.3 ויש לתת צ'אנס, וכאן
22 מתבקשת ארכה כדי לתת עדכון תוך חודשיים בנסיבות כאלה שהבעיה מתמקדת ב – 3 מוקדים.

23
24 עו"ד צפריר: אנו לא מקבלים את העמדה כי הבעיה היא ב – 3 מוקדים בלבד. המצב הוא חמור
25 יותר. יתרה מזו, גם הגיתון והעיריה מסכימות כי אין בכך לפתור את המצב.

26
27 כבוד הנשיא אי גרוניס:

28 מה גבירתי מציעה כפתרון?

29
30 עו"ד צפריר: אנו לא מומחים בענייני מים אלא המומחים.

31
32 כבוד השופט יי דנציגר:

33 התקנת משאבות ומיכלים הם הותקנו באופן פירטי. כל הגורמים הללו במצטבר תואמים
34 למצוקה שהחריפה.

35
36 עו"ד צפריר: זה נמשך שנים. הגיתון שבה והתריעה על כך שהבעיה תלך ותחריף. אין אנו
37 מבינים מה קרה בחודש האחרון שגרם להחרפה כ"כ ניכרת.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36

כבוד הנשיא אי גרוניס :

מה קרה בחודש האחרון שהחריף את המצב?

עו"ד שמואלי : אנו לא יודעים על אירוע מסויים שקרה. לפני שנכנסנו לדיון ביקשנו מהעותרים כי אם הם יודעים על קבלן שהתחבר בתחילת מרס, שיודיעו לנו. הבניה פירטית. יש בעיה הנדסית לבדוק היכן התקלה והבעיה. אם יש מידע בתחילת מרס מה היה ואם מישהו פעל ויגלה דרכם נדע כי בתחילת החודש פעלו באזור כזה וכזה, נעשה בדיקה במקומות הקונקרטים כי במצב של היום אי אפשר לעלות על הבעיה. זה הצטבר מעל הכיבולת של תשתית זו. הגורמים נמצאים מול הבעיה עצמה ולא מול הנקודה הזו או אחרת. אנו עושים הרבה בירורים עם גורמים רבים. יש כאן כמה בעיות להכריע בהן כדי לבנות פתרון וכדי לחשוב על איך להתמודד. אי אפשר לפתור זאת בפתרון קסם לאחר שנים כ"כ רבות. הדחיפות ברורה. המציאות והבעייתיות ברורה.

כבוד השופט צ' זילברטל :

מי הגורמים שמתאמים זאת?

עו"ד שמואלי : זאת המשימה שראינו לנו לגרום לתאום זה בין הגורמים. אנו בקשר עם גורמים בכירים במשרד ראש הממשלה מי יקיים זאת. זה מורכב מאוד. הגיחון טוענת למימון, אנו טוענים כי לפני כן יש דברים קודמים לכך.

כבוד השופט יי דנציגר :

אתם מדברים על 3 מוקדים לטעמכם. יש נסיונות להתמודד בשלושת המקומות הללו מעבר לטיפול הרחב היקף שבכל האזורים יש כוונה ספציפית.

עו"ד שמואלי : הגיחון טוענת כי היא תעשה הרחבה של תשתית. בראס חמיס תונח תשתית אם זה יועיל, זה יועיל לכולם. מעבר לזה אנו לא יודעים לאן לגשת אם בכלל. מדובר בקריסה עקב קיבולת גבוהה.

כבוד השופט צ' זילברטל :

יודעים מדוע קרתה הפסקת מים?

עו"ד שמואלי : לא. יכול להיות שאולי גם עומס גרם לזה. אנו לא יודעים. לב הסיפור הוא על הלחצים שהמערכת לא עומדת בהם.

1 עו"ד ברנט: הטענה שמועלית לעבר הגיחון כי לא התרענו על כך. לנו לא ידוע על שום הפסקת
 2 מים. היה נסיון לרמוז בעתירה כי יש כאן יד מכוונת ואני מבקש להסירה. מה שקורה כעת יקרה
 3 בעוד חודשיים ביתר שאת, למה כי מדובר בחודשי קיץ כי אז צורכים יותר מים. הימים החמים
 4 של פברי מרס גרמו לכך שהגיעו פחות מים לבתים בשכונה מאשר מגיעים בד"כ. אני מבקש כי
 5 כבודכם ישתררו את הגיחון מהחובה שהיא צריכה לעמוד בה, היינו לטפל בבעיה זו. ישנם 250
 6 מדי מים בכל האזור. רשומים שם 2000 נפשות ישנם 80,000 תושבים. אנו מבקשים כי ביהמ"ש
 7 יתן הוראה, שיטיל את האחריות עליהם. יש סעד חלופי ואנו ביקשנו זאת במסגרת סעי' 59. ברור
 8 כי הסעד שמבקשת העותרת אי אפשר לתת.

9
 10 כבוד השופט צ' זילברטל:

11 אתם גוף רציני תפנו לגורמי המדינה תטענו טענות ואינם צריכים את התיווך שלנו.
 12

13 עו"ד ברנט: ביקשה רשות המים שהות לבדוק זאת. אני מבקש כי יצויין בהחלטה כי גורמי
 14 הממשלה יפתרו את העניין הזה. אנו לא יכולים לתת שום פתרון. אין לנו לא את היכולת
 15 הכלכלית ולא המקצועית. אי אפשר להיכנס למקום ולבדוק. יש בעיה מימונית. הם לא משלמים
 16 עבור מים. 60 מליון ש"ח מים בשנים האחרונות הגיחון שילמה מתקציב יהודי להנחת תשתיות
 17 כדי לספק מים לאזורים אלה, זה לא מתקבל על הדעת.

18
 19 כבוד הנשיא א' גרוניס:

20 כתושבי ירושלים אנו מממנים זאת?
 21

22 עו"ד ברנט: אנו פונים לגורמים השונים. אם נפסיק את המים תתחיל שם מלחמת עולם שלישי.
 23 יש לנו תשתית של מקורות שם שהם יקחו את האחריות שם ויספקו לתושבים את המים. יש
 24 מודל תעריפים של אספקת מים והיה צריך לתת ביטוי לכך.
 25

26 כבוד הנשיא א' גרוניס:

27 לאור מה שאנו שומעים הענין מאוד רציני. השאלה היא, איזה דרגים יפעלו בעניין זה?
 28

29 עו"ד שמואלי: אני יודעת. אנו בקשר עם גורמים בכירים עם משרד ראש הממשלה ולקבוע
 30 דברים. נאמרו כאן דברים לא נכונים לא אכנס לגוף העניין. חלק מהעניין מעורר שאלות ממה
 31 שמציג הגיחון.

32
 33 כבוד השופט י' דנציגר:

34 דעתי היא, כי אם המצב עלול להיות חמור יותר, וכך נראה, יתכן כי הגורמים כולם ובפרט
 35 עיריית ירושלים צריכים לחשוב על העברת מים בדרכים אחרות ולא דרך צנרת. כי בלי מים אי
 36 אפשר להתקיים. הרי הבעיה לא תיפתח בתוך כחודשיים.
 37

1 עו"ד שמואלי: על כך גם חשבנו אך אין לנו יודעים עד כמה הפתרון יעזור כי רובם מחוברים
2 לצינורות שלא בהכרח ירצו להפסיק את החיבור הזה.

3
4 כבוד השופט צ' זילברטל:

5 למי שלא תהיה ברירה איתו, יהיה צורך לתת לו סעד זמני.

6
7 עו"ד שמואלי: כעת יש ירידת לחצים ואם תהיה בעייתיות באספקת המים לנו נמצא פתרון.
8 ישנם מקומות שצריכים אספקה אחרת כי הם במקומות גבוהים. מדובר בהרבה שטח עם הרבה
9 צנרת קשה לשים אצבע על מקום מסויים לכן יש צורך בפלסטר הקיים. חלקם לא מסכימים
10 זאת כי הם לא רוצים ללכת למקום אחר. הם רוצים פתרון מיד וזה לא ניתן.

11
12 עו"ד צפריר: לא מדובר כאן בכמה מוקדים בלבד או בבעיה קטנה. אנו מדברים על מרבית
13 השטח הסובל מבעיה זו. לפי הערכות מדובר על 80,000 איש יש הערכות שמדובר בהרבה יותר
14 מכך. חברתי אומרת כי לא מדובר כעת במשבר רציני כי לאנשים יש נגישות וקרבה למים אך
15 בכל זאת מדובר על הצורך הרב בחיי היום יום שהם צריכים מים לצורך: נקיון, כביסה וכו'.
16 אנו מבקשים מתווה לפתרון לאורך זמן ואנו מבקשים ככל שניתן, שיהא פתרון מידי לבעיה.

17
18 עו"ד בן טל: השטח שאנו עוסקים בו נמצא בתחום המדינה, בתחום העיר ירושלים אך מעבר
19 לגדר הבטחונית. שטח זה יוצר קושי מבחינת העיריה לספק את השירותים כי לכולם יש צורך
20 בליווי בטחוני מג"ב ואנשי משטרה. היינו כדי שהעיריה תקיים שם שגרה העיריה חייבת בשוטף
21 את העזרה הבטחונית הזו כדי לתת מענה.

22
23 **ניתנת החלטה.**

24
25 [קלדנית: רונית]