

בג"ץ 314/13  
קבוע: 20.11.2013



בבית המשפט העליון  
בשבתו כבית משפט גבוה לצדק

האגודה לזכויות האזרח בישראל  
על ידי בייכ עוה"ד גיל גן מור ואח'  
מהאגודה לזכויות האזרח בישראל  
מרח' נחלת בינימין 75,  
תל אביב, 65154  
טלפון: 03-5608185; פקס: 03-5608165

העותרות

נגד

1. הממשלה

2. רשות מקרקעי ישראל

על ידי פרקליטות המדינה,

משרד המשפטים, ירושלים

טלפון: 02-6466590; פקס: 02-6467011

3. עיריית ירושלים

ע"י המחלקה המשפטית, עיריית ירושלים

כיכר ספרא 1, ירושלים

טל: 02-6297592; פקס: 02-6296490

המשיבים

### הודעה לקראת דיון מטעם המשיבות 1-2

לקראת הדיון בעתירה הקבוע ליום 20.11.2013, מוגשת בזאת הודעה מעדכנת מטעם המשיבות 1-2 (להלן: "המשיבות").

1. כזכור, עניינה של עתירה זו הוא בקשת העותרת כי תבוטל החלטת הממשלה מס' 4655, אשר מנחה את מינהל מקרקעי ישראל להקצות קרקע בפטור ממכרז בירושלים, למשרתי קבע בכוחות הביטחון, בין השנים 2012-2015.

2. עמדת המשיבות, כפי שפורטה בהרחבה בתגובתן המקדמית לעתירה, היא כי דין העתירה להידחות. שכן, לא נפל כל פגם בהחלטת הממשלה, הנסמכת ממילא על הוראות הדין חקיים המוסדר במסגרת תקנות חובות המכרזים החשניג – 1993 (להלן: "התקנות").

3. במסגרת התגובה המקדמית לעתירה התייחסו המשיבות לקידום פרוייקט למגורי שוטרים בירושלים. כזכור, בתגובה המקדמית צויין כי החל מחודש מאי 2012 פועלת המשטרה במשותף עם עיריית ירושלים לקידום מיזם מגורים עבור שוטרים בשכונת תלפיות מזרח (ארמון הנציב) בירושלים. לשם כך, התנהל הליך של הקצאת מקרקעין (בחקף של כ- 9 דונם) בפטור ממכרז, לטובת הקמת מיזם כאמור, מכוח תקנה 3(28).

בתגובה המקדמית צויין כי ביום 4.12.12 דנה ועדת הפטור של מנהל מקרקעי ישראל בפרוייקט, והחליטה לאשר את הבקשה, תוך שהיא מציינת כי ההחלטה טעונה אישור של שר אוצר (העתק מהחלטת ועדת הפטור צורף כנספח מש/12 לתגובה המקדמית).

6. כעת נבקש לעדכן כי ביום 21.3.2013 נדרשה ועדת הפטור פעם נוספת לפרוייקט. זאת, משום שעוד בטרם ניתנה החלטת שר האוצר בבקשה, ביקשה משטרת ישראל כי הקרקע תוקצה במישרין לעמותת "נווה ב.ר.ק. בטחון רווחה וקהילה" (היא עמותה אזרחית עימה מתקשרים אנשי הקבע והיא שגובה מהם את התשלומים נדרשים עבור המקרקעין). ועדת הפטור אישרה את הבקשה, לנוכח נסיבות המקרה היחודיות, כמפורט בסעיף 14 להחלטתה.

**העתק מהחלטת ועדת הפטור מיום 21.3.2013 מצורף להודעת עדכון זו מסומן נספח א'.**

7. שתי החלטות ועדת הפטור (מיום 4.12.2012 ומיום 21.3.2013) הובאו בפני שר האוצר, ביחד עם המלצת החשבת הכללית.

בחמלצת החשבת הכללית צויין כי הפטור המבוקש הוא בהתאם לתקנה 3(28). עוד צויין כי משרד האוצר פועל לתיקון תקנה 25(24), וכי העיר ירושלים, בה עתיד לקום הפרוייקט מדורגת בדירוג הסוציאקונומי בדירוג 4 מתוך 10 על פי נתוני הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

עוד צויין כי עמותת נווה ברק תדרש לשלם לרשות מקרקעי ישראל דמי חכירה מהוונים בשיעור של 91% מגובה השומה, בעת הקצאת הקרקע. החשבת הכללית המליצה לשר האוצר לאשר את החלטה.

8. ביום 3.10.2013, על יסוד שתי החלטות ועדת הפטור והמלצת החשבת הכללית, החליט שר האוצר לאשר את החלטת ועדת הפטור ולהעניק פטור ממכרז לעמותה.

**העתק מהחלטת שר האוצר והמלצת החשבת הכללית שצורפה לה מצורף להודעת עדכון זו ומסומן נספח ב'.**

9. כעת, בכוונת משטרת ישראל לפעול לקידום הפרוייקט, ולקיים את הליך בחירת השוטרים להם יוצע לקחת חלק בו.

10. למותר לציין, כי כפי שחובה בתגובה המקדמית, האפשרות להצטרף למיזם זה נתונה לכל השוטרים שיעמדו בקריטריונים שנקבעו, לרבות שוטרים בני מיעוטים. בהקשר זה יוער כי במשטרת מחוז ירושלים שיעור בני המיעוטים עומד על כ- 16%, ובקרב כוחות מג"ב בעיר, שיעור בני המיעוטים הוא כ- 24%.

11. כפי שפורט בהרחבה בתגובה המקדימית, עמדת המשיבים היא כי לא נפל כל פגם בהחלטת הממשלה להקצות קרקע בפטור ממכרז באיזור ירושלים, עבור כוחות הביטחון. לפיכך, לא קמה כל עילה לביטולה של ההחלטה, כמבוקש על ידי העותרת. על כן, עמדת המשיבים היא כי דין העתירה להידחות.

אשר על כן, יתבקש בית המשפט הנכבד לדחות את העתירה ולחייב את העותרת בתשלום חוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, כדין.

חיום:

י"ד כסלו תשע"ד

17 נובמבר 2013

תדמור עציון עו"ד  
 סגנית בכירה א' בפרקליטות המדינה