



בית משפט השלום בחיפה

12 יוני 2013

תא"מ 1749-12-12 הווארי ואח' נ' משה חדיף בנין והשקעות בע"מ
ואח'

התובעים

1. סאמי הווארי
 2. האגודה לזכויות האזרח בישראל
 3. עמותת אליאטר
- כולם ע"י עוה"ד אדם פיש ואח'

נגד

הנתבעות

1. משה חדיף בנין והשקעות בע"מ
ע"י עוה"ד אמאל ח'מיס ואח'
2. מדינת ישראל - מנהל מקרקעי ישראל
ע"י עו"ד מפרקליטות מחוז חיפה - אזרחי

נוכחים:

התובע- בעצמו
מטעם התובעת 2- מר גיל גן מור
ב"כ התובעים- עו"ד פיש
ב"כ הנתבעת 1 – עו"ד אמאל ח'מיס
ב"כ הנתבעת 2- עו"ד יעקב טורס

פרוטוקול

ב"כ התובעים:

שוחחנו בחוץ והגענו למתווה דיוני עם כל אחת מהנתבעות כדלקמן:

בנוגע לנתבעת 2 ולאור טענתה כי יש קושי בהפעלת הסנקציה הנוכחית הקיימת במכרזים לשיווק קרקעות בשלב שבו מתגלים מקרים של אפליה, ומבלי שאנו מוותרים על כל טענה בהקשר זה בנוגע למקרים עתידיים, מוסכם עלינו למחוק את התביעה כנגדה, בכפוף להצהרה רבת משמעות לטעמנו שתינתן על ידה עתה לפרוטוקול.

ב"כ הנתבעת 2:

מבלי לוותר על כל טענה, כפי שפורטה במסגרת כתב ההגנה, לרבות לעניין חובת הפיקוח, השמורה לנו למקרים עתידיים, אני מצהיר בזאת על דעת הגורמים המוסמכים ברשות מקרקעי ישראל כי נתקבלה החלטה ולפיה תוך 90 יום מהיום תוסף לחוזי ההתקשרות עם היזמים, סנקציה של חיוב



בית משפט השלום בחיפה

12 יוני 2013

תא"מ 12-12-1749 הוארי ואח' נ' משה חדיף בנין והשקעות בע"מ
ואח'

1 בפירוים מוסכמים, ככל שהרשות תמצא כי היזם הפר את התחייבותו שלא לנקוט באפליה פסולה
2 בשיווק יחידות דיור.
3 לאחר שקיבלתי עמדת מרשתי- אין מניעה להוסיף סעיף ברוח ההצהרה גם לתנאי המכרז. לפיכך,
4 ולבקשת חברי, אני מבהיר כי, ככל שטיוטת חוזה ההתקשרות לא תצורף למכרזים לשיווק קרקעות,
5 תיכלל תניה דומה במכרזים עצמם.

6
7 לאחר הפסקה

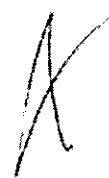
8
9 ב"כ התובעים וב"כ הנתבעת 1:

10 הגענו להסכמה לפיה, לאור הצהרת הנתבעת מסי 1 לפיהן עשתה את הבדיקות הדרושות על מנת
11 להימנע מהתרחשות מקרה דומה בעתיד, ומאחר ואין זו מדיניות החברה לבצע הפליה כלשהי,
12 התובעים והנתבעת 1 יסכימו לסילוק התביעה כנגד תשלום בסך של 25,000 ש"ח, כתרומה, ישירות לכל
13 אחת מהתובעות 2 ו- 3. הסכומים ישולמו בציקים לפקודת התובעות 2 ו- 3 והתובעת 2 ו- 3 יעשו
14 שימוש בסכומים אלה לשם קידום פעולות חינוכיות למניעת הפליות בעתיד.

15
16
17 פסק דין

18
19 ניתן בזאת תוקף של פסק דין להסכמות הצדדים, כפי שבאו לידי ביטוי בפרוטוקול לעיל.
20 אני מורה על החזר אגרה בהתאם לתקנות.

21
22
23 ניתנה והודעה היום ד' תמוז תשע"ג, 12/06/2013 במעמד הנוכחים.
24
25



אייל דורון, שופט